



Jednostka projektowania:		
Pracownia Konserwatorsko – Budowlana ROKOKO Joanna Kobylińska Stok Lacki – Folwark ul.Stefaniuka 2E, 08-110 Siedlce NIP 821-248-39-12 tel. 666 509 262		Egz. 1 2 3 4
PROJEKT BUDOWLANY		
ELEMENT PROJEKTU:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	
NAZWA ZAMIERZENIA:	Remont zabytkowego drewnianego kościoła oraz dzwonnicy wraz z wykonaniem opaski przy budynku kościoła oraz wymianą nawierzchni chodników wokół kościoła	
LOKALIZACJA: Adres inwestycji:	Zwola Poduchowna dz. nr 85 gm. Miastków Kościelny pow. garwoliński	
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	140308_2.0016.85	
KAT. OB. BUD.:	X	
RODZAJ OBIEKTU:	Budynki kultu religijnego	
INWESTOR:		
Nazwa inwestora	Parafia Rzymskokatolicka p.w. Świętej Anny	
Adres inwestora	Zwola Poduchowna 47	
Kod pocztowy	08-420 Miastków Kościelny	
Osoba reprezentująca	ks. Jarosław Kisieliński	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:		
Zakres opracowania	Imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień	Pieczęć podpis
Asystent projektanta	mgr inż. Joanna Kobylińska	
Projektant architektoniczno – konstrukcyjno	mgr inż. architekt Wiesława Daniluk upr. 19/BP/77 spec.architektoniczna	
DATA OPRACOWANIA PROJEKTU		SIEDLCE, LISTOPAD 2023R.

SPIS TREŚCI - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY		
Lp.	Nazwa pozycji	Nr stron
1	Strona tytułowa	1
2	Spis treści	2
Dokumenty dołączone do PAB		
3	Zaświadczenia MOiB i uprawnienia budowlane	3-5
4	Oświadczenie zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3) Ustawy Prawo budowlane	6
Część opisowa		
6	Opis techniczny kościoła	7
6.1.	Merytoryczna podstawa opracowania	7
6.2.	Podstawa opracowania	7
6.3.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	8
6.4.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowym obiektu budowlanego	8
6.5.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	8
6.6.	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	9
6.7.	Liczba lokali użytkowych	10
6.8.	Parametry techniczne obiektu budowlanego	10
6.8a.	Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych	10
6.8b.	Emisji zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania	10
6.8c.	Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów	10
6.8d.	Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu rozprzestrzeniania się	11
6.8e.	Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	11
6.9.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła	11
6.10.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę	11
6.11.	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem	11-14
7	Opis techniczny dzwonnicy	15-20
8	Opis techniczny utwardzenia	21-23
9	Opis techniczny opaski	24-25
Część rysunkowa		
10	Rzut przyziemia	26
11	Rzut dachu	27
12	Przekrój A-A	28
13	Rzut dachu, przekrój dzwonnicy	29
14	Przekrój utwardzenia	30
15	Przekrój opaski kamiennej	31



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wiesława Maria DANILUK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **19/BP/77**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0163**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-10-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0163-CFE8-DFYC-7BE8-E86F

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Białej Podlaskiej
Wydział Gospodarki Terenowej
i Ochrony Środowiska
(pieczęć)

Biała Podlaska, dnia 5.01. 1977 r.

Nr 19/BP/77

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) W I E S Ł A W A · M A R I A D A N I L U K

(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 13 lutego 1945 r. w Wyrzykach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

P R O J E K T A N T A

(rodzaj funkcji)

w specjalności A R C H I T E K T O N I C Z N E J

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/11

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-KI 50.000 plfm. 71g



PAŃSTWOWA SŁUŻBA OCHRONY ZABYTKÓW
ODDZIAŁ WOJEWÓDZKI W SIEDLCACH

Siedlce dnia 23 październik 1998r.

L.dz.PSOZ. A-B-3-98

ZAŚWIADCZENIE Nr.39

Na podstawie art. 217 par.2 pkt.2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego i par.17; 18 i 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 11 stycznia 1994r. o zasadach i trybie udzielenia zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacji osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności Dz.U.Nr.16 poz.55. stwierdzam, że:

Pan/i..... ..Wiesława DANILUK
urodzony/a 13 lutego 1945r. w Wyrzykach
zamieszkały/a/.....Siedlce ul. Młynarska 20/7

posiada kwalifikacje w zakresie: **prac projektowych oraz kierowania i
pełnienia nadzoru w otoczeniu zabytków
i w strfach ochrony konserwatorskiej.**

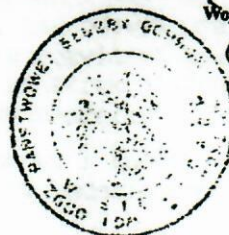
Niniejsze zaświadczenie nie zwalnia od obowiązku każdorazowego uzyskania zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac przy zabytkach, określonego przepisami powołanego wyżej rozporządzenia.

Kopię niniejszego zaświadczenia składa się do akt znajdujących się przy rejestrze wydanych zaświadczeń o kwalifikacjach.

Zaświadczenie wydaje się na wniosek zainteresowanego.

Otrzymuje:

1. Pani Wiesława Daniluk
08-110 Siedlce ul. Młynarska 20/7
2. a/a.



Z upoważnienia Wojewody
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Siedlcach
mgr Stanisław Fiedorczuk

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW


Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oświadczam, że projekt architektoniczno - budowlany dotyczący:

- Remont zabytkowego drewnianego kościoła oraz dzwonnicy wraz z wykonaniem opaski przy budynku kościoła oraz wymianą nawierzchni chodników wokół kościoła zlokalizowanego w miejscowości:

- Zwola Poduchowna dz. nr 85 gm. Miastków Kościelny pow. garwoliński

został sporządzony zgodnie z:

- obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Funkcja	Imię i nazwisko, adres, nr uprawnień	Pieczęć podpis
Projektant architektoniczno – konstrukcyjno	mgr inż. architekt Wiesława Daniluk upr. 19/BP/77 spec.architektoniczna	

OPIS TECHNICZNY

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

TEMAT: Remont zabytkowego drewnianego kościoła oraz dzwonnicy wraz z wykonaniem opaski przy budynku kościoła oraz wymianą nawierzchni chodników wokół kościoła

LOKALIZACJA: Zwola Poduchowna dz. nr 85 gm. Miastków Kościelny pow. garwoliński

INWESTOR: Parafia Rzymskokatolicka p.w. Świętej Anny
Zwola Poduchowna 47
08-420 Miastków Kościelny
ks. Jarosław Kisielewski

1. Merytoryczna podstawa opracowania:

2. Aktualna kopia mapy zasadniczej w skali 1:500.
3. Założenia projektowe ustalone z inwestorem.
4. Rekonesans w terenie.
5. Polskie Normy, Warunki techniczne, doświadczenie zawodowe projektantów i przepisy budowlane, w tym:
 - a/ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - b/ Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - c/ Prawo budowlane,
 - d/ Prawo ochrony środowiska,
 - e/ ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - f/ ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Materiały wyjściowe do projektowania

- PN-EN 1990: 2004 /Ap1 Eurokod: Podstawy projektowania konstrukcji
- PN-EN 1991-1-1: 2004 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje
Część 1-1: Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.
- PN-EN 1991-1-3: 2005 Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje
Część 1-3: Oddziaływania ogólne – Obciążenie śniegiem

PN-77/B-0201	Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem
PN-B-03264: 2002/Ap1	Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-90/B-03200	Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-B-03150: 2000/A1/Az2	Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-B-03002: 1999/Ap1/Az1/Az2	Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie
PN-81/B-03020	Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-90/B-03000	Projekty budowlane. Obliczenia statyczne

3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest budynek kościoła zakwalifikowany do kategoria X - budynki kultu religijnego, jak: kościoły, kaplice, klasztory, cerkwie, zbory, synagogi, meczety oraz domy pogrzebowe, krematoria zgodnie z zał. do ustawy Prawo budowlane o wsp. kat. obiektu 6,0 i współczynnika wielkości obiektu 1,5.

4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

- budynek kultu religijnego - kościół

Program użytkowy:

wg tabelki zamieszczonej na rysunkach poszczególnych kondygnacji

5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Założony na planie krzyża łacińskiego z długim, wąskim i niższym od nawy, prosto zakończonym prezbiterium, dwoma niskimi prostokątnymi aneksami po bokach /zakrystią i kruchtą/, szerszą prawie kwadratową nawą i niewielką kruchtą z głównym wejściem.

Kościół jako budowla posiada jedną kondygnację i jest wbudowana na planie prostokąta. Wejście do kościoła usytuowane jest w szczytowej ścianie.

Teren wokół kościoła równinny, częściowo utwardzony płytami kamiennymi i kostką betonową ze spadkiem w stronę południowo-zachodnią

Budynek kościoła wykonany w konstrukcji drewnianej wieńcowej od zewnątrz oszalowany deskami bitymi pionowo na styk z listwami maskującymi. Deski szalunkowe pomalowane na kolor ciemny brąz. Budynek posadowiony jest na fundamentach z kamienia polnego na zaprawie wapiennej. Dach nad częścią główną i kruchtą dwuspadowy z małymi lukarnami kryty gontem drewnianym, nad zakrystiami dachy wielopołaciowe.

Ściany w części głównej drewniane wieńcowe, wykonane z drewna sosnowego posadowione na podwalinach drewnianych. Ściany od zewnątrz oszalowane pionowo deskami sosnowymi z olistwowaniem.

Ściany kościoła wzmocnione lisicami.

Stropy drewniane belkowe wsparte na belkach oczepowych ścian zewnętrznych oraz na podciągach drewnianych wspartych na słupach drewnianych. Od spodu belek wykonana podsufitka z desek sosnowych. Od góry podłoga z desek sosnowych bita do belek stropowych.

Wnętrze kościoła trójnawowe. Wewnątrz kościoła znajduje się ołtarz (menza) na tle ściany szczytowej (południowo - zachodniej). Na przeciw (od strony północno - zachodniej) drewniana empora. Ściany kościoła od wnętrza obite są deskami iglastymi pomalowanymi farbami olejnymi na kolor jasny.

W pomieszczeniach podłogi białe z desek sosnowych bitych do legarów.

Dach dwuspadowy nad częścią główną i wielopołaciowy nad zakrystiami, z sygnaturką (wieżyczką) w absydzie. Więźba dachowa krokwiowo-płatwiowa z dwoma rurami stolcowymi.

Odprowadzenie wód opadowych przy pomocy rynien i rur spustowych na teren przy obiekcie. Schody wewnętrzne drewniane policzkowe. Zewnętrzne betonowe wylewane obłożone granitem. Okna drewniane wielopolowe z górną krawędzią łukową podwójne, w części okna pojedyncze. Drzwi zewnętrzne drewniane klepkowe.

6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

Budynek zlokalizowany jest w następujących strefach oddziaływań środowiskowych:

- I strefa obciążenia wiatrem,
- III strefa obciążenia śniegiem,
- II strefa przemarzania gruntu (1.0 m p. p. t.).

7. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Lp.	Rodzaj powierzchni		Powierzchnia	Jednostka
Budynek handlowy				
1.	Liczba pełnych kondygnacji naziemnych		1	-
2.	Podpiwniczenie		nie	
3.	Poddasze użytkowe		nie	
4.	Pow. zabudowy		277	m ²
5.	Pow. użytkowa	łącznie	243	
6.	Pow. całkowita		320,3	
7.	Kubatura		0	m ³
8.	Wymiary	długość (front)	13,95	mb
		szerokość	25,45	

9.	Maksymalna wysokość w kalenicy (od gruntu)	11,44	
10.	Wysokość do okapu – maks. (od gruntu)	6,4	
11.	Geometra dachu	wielospadowy	–
12.	Pokrycie	blacha miedziana	
13.	Kąt nachylenia połaci dachowych	do 40	°

8. Liczba lokali użytkowych i mieszkalnych

nie dotyczy

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Faza realizacji inwestycji: W fazie realizacji inwestycji budowa nie powoduje istotnych zagrożeń dla środowiska.

Faza użytkowania obiektu: W fazie funkcjonowania przedsięwzięcia na terenie przedsięwzięcia będą powstawały:

nie dotyczy

b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Faza realizacji inwestycji: W fazie realizacji inwestycji występuje możliwość emisji pyłów związana z procesem budowlanym. Są to jednakże zanieczyszczenia krótkotrwałe o ograniczonym zasięgu oddziaływania.

Faza użytkowania obiektu: Zastosowane rozwiązania projektowe eliminują możliwość emisji zanieczyszczeń.

c) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Faza realizacji inwestycji: W fazie realizacji inwestycji budowa generować będzie standardowe odpady budowlane i odpady komunalne związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy. Odpady odbierane będą na bieżąco przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo.

Faza użytkowania obiektu: W fazie użytkowania obiekt generować będzie standardowe odpady komunalne. Odpady komunalne będą segregowane i gromadzone w kubłach. Odpady komunalne odbierane będą na bieżąco przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo.

d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Faza realizacji inwestycji: Powstawać będą drgania związane z robotami budowlanymi. Ich zasięg jest krótkotrwały i ograniczony do terenu budowy.

Faza użytkowania obiektu: Nie występuje emisja drgań, promieniowania, pola elektromagnetycznego oraz innych zakłóceń. Właściwy klimat akustyczny pomieszczeń zostanie osiągnięty poprzez zastosowanie rozwiązań technicznych charakteryzujących się bardzo dobrymi parametrami izolacyjności akustycznej. Przenoszenie dźwięków z pomieszczenia do pomieszczenia będzie zminimalizowane dzięki zastosowaniu podłóg pływających, masywnych ścian działowych i izolacji z wełny mineralnej.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Faza realizacji inwestycji: Brak konieczność wycinki drzew kolidujących z inwestycją. Brak wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Faza użytkowania obiektu: Brak

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

nie dotyczy

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń , które automatycznie regulują temperaturę

nie dotyczy

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem

a) Malowanie wnętrza kościoła

Istniejące wymalowania wyglądają nieestetycznie ze względu na zabrudzenia, ubytki i uszkodzenia (urazy mechaniczne i odpryski oraz miejscowe odparzenia). Do malowania wnętrza

kościół zaleca się użycie farb akrylowych kładzionych na odpowiednio przygotowaną obecną nawierzchnię. Jeżeli powłoka z farby olejnej nie ma dużych ubytków, nie schodzi płatami w wyniku łuszczenia się, to wystarczy ją przeszlifować, odpylić i pomalować farbą podkładową do emalii akrylowych. Dopiero po jej wyschnięciu można przystąpić do nakładania farby akrylowej do drewna. W sytuacji, gdy powłoka z farby olejnej jest w bardzo złej kondycji, powinno się ją usunąć przed malowaniem emalią akrylową. Można ją opalić i zeszkrobać szpachelką albo nałożyć na powierzchnię specjalny preparat złuszczający stare powłoki malarskie. Po ściągnięciu starej warstwy farby olejnej przystąpić można do szlifowania, odpylania, odtłuszczenia (o ile to konieczne) i malowania podkładem lub tylko farbą akrylową do drewna. Dlatego wnętrze kościoła (ściany i sufit) należy oczyścić z brudu i starych powłok malarskich lub odstających elementów takich, jak drzazgi. W tym celu najlepiej przeszlifować drewno delikatnym papierem ściernym o wysokiej gradacji, a następnie dokładnie odpylić powierzchnię. Jeżeli na powierzchni są plamy lub zacieki, dobrze jest ją odtłuścić, przecierając ściereczką nasączoną benzyną ekstrakcyjną. Dopiero na tak przygotowaną powierzchnię można nakładać pierwszą warstwę farby akrylowej do drewna.

Wszystkie powierzchnie malowane powinny być suche, temperatura powietrza co najmniej $+5^{\circ}\text{C}$, a wilgotność względna powietrza poniżej 80%. Podłoże musi być oczyszczone i suche, bez śladów zabrudzenia tłuszczem, olejem, woskiem, rdzą, luźnymi elementami i innymi nieczystościami. Elementy luźno związane z powierzchnią usunąć za pomocą stalowej szczotki. Zaleca się stosowanie odpowiednich środków czyszczących oraz przeciwpleśniowych. Sęki oraz miejsca żywiczne należy pokryć specjalistycznym preparatem. Wszelkie pęknięcia, otwory po gwoździach i inne uszkodzenia należy wyrównać zalecaną do tego celu szpachlówką. Wszelkie nierówności na ścianach uprzednio malowanych farbami olejnymi lub szpachlowanych należy dokładnie zeszlifować i wyrównać. Przed przystąpieniem do gruntowania i malowania powierzchnie wymagają dokładnego przygotowania. Należy sprawdzić, czy okładziny drewniane, deskowania itp. są dobrze przymocowane za pomocą nierdzewnych elementów łączących. Należy zagruntować całą powierzchnię surowego drewna oraz miejsca odkryte na powierzchniach uprzednio malowanych za pomocą preparatu. W przypadku drewna, w którym występują wycieki, należy zastosować preparat, aby uniknąć plamienia wykończonej powierzchni. Wszelkie powierzchnie metalowe oraz miejsca, które mogą ulec korozji, należy zabezpieczyć odpowiednim preparatem gruntującym. Malowanie – Nakładać dwie warstwy w przypadku renowacji w zależności od różnicy koloru i stanu powierzchni przeznaczonej do malowania. W

przypadku malowania impregnowanego drewna w jasnych kolorach, zaleca się nałożenie dwóch lub trzech warstw.

2. Odnowienie i malowanie drzwi

Drewniane drzwi ze względu na częściowe wyeksploatowane należy przeznaczyć do renowacji tj. farbę olejną zdjąć przy pomocy ługu (rozpuszczalnika), przy pomocy strugów oczyścić drewnianą powierzchnię z grzybów i zanieczyszczeń, odgrzybić przez powlekanie preparatem solnym, wykonać zagruntowanie z uprzednim przespachlowaniem, po czym wymalować dwukrotnie farbami otwartymi dyfuzyjnie, wodnymi lazurami w kolorze ciemny brąz (wymalowanie musi być scalone kolorystycznie z pozostałą stolarką drzwiową). Okucia oczyścić przy pomocy szczotek drucianych, po czym wymalować farbami antykorozyjnymi do metalu.

3) Wymiana pokrycia dachowego

Roboty rozbiórkowe związane z wymiana pokrycia dachowego: rozbiórkę rynien, obróbek blacharskich i pokrycia dachowego można prowadzić z rusztowań, pomostów ruchomych lub wysięgników samochodowych. Roboty rozbiórkowe związane z zerwaniem istniejącego pokrycia dachowego prowadzić sukcesywnie razem z robotami dekarскими. Prace prowadzić w ten sposób żeby tego samego dnia powierzchnia usuniętego pokrycia została przykryta nową blachą. W trakcie wykonywania robót związanych z rozbiórką połaci dachowej wykonawca musi dysponować plandekami umożliwiającymi zabezpieczenie dachu w trakcie opadów. Na pokrycia dachowe stosuje się blachy o grubości 0,55 do 0,65 mm. Ciężar 1 m² blachy miedzianej, w zależności od jej grubości wynosi od 4,9 do 5,3 kg. Cechą charakterystyczną miedzi jest powolne utlenianie się jej powierzchni w następstwie reakcji na warunki atmosferyczne oraz powstawanie na niej nalotu zwanego patyną. Warstwa o grubości kilku mikronów jest bardzo szczelna i zabezpiecza miedź przed dalszym utlenianiem. Obecność w atmosferze związków siarki powoduje, po połączeniu się ich z wilgocią atmosferyczną (deszcz), że na powierzchni miedzi wytwarza się niebiesko – zielona lub szaro – zielona warstwa patyny. W miarę powstawania patyny, wystawiony na działanie atmosfery metal zmienia barwę od gamy czerwieni poprzez brązy a na czarnym kończąc, na bazie której powstaje dopiero właściwa patyna. Minimalny okres czasu dla takiego procesu to około 12 miesięcy. Jednakże w klimacie suchym proces patynowania przebiegają wolniej i wydłuża się nawet do kilku lat. Aby uniknąć procesu niszczenia blachy miedzianej należy pamiętać, że kiedy blacha miedziana styka się z innym metalem, a dodatkowo mamy wilgoć, blacha ulega zniszczeniu. Wpływ na to ma elektroliza, która wytwarza się pomiędzy dwoma zwilgotniałymi blachami. Blacha miedziana nie może się stykać z metalami, które mają wyższy od niej potencjał elektrochemiczny (cynkiem i jego stopami, stalą ocynkowaną, aluminium, a także elementami miedziowanymi galwanicznie). Dlatego też wszystkie przylegające części oraz żabki muszą być mosiężne lub miedziane, a gwoździe przymocowujące żabki najlepiej ocynkowane i stalowe. Rynny i spustowe rury przy dachach także nie powinny być wykonane ze stali i cynku. Może to spowodować reakcje chemiczne, które są bardzo szkodliwe.

Wytyczne wykonawcze

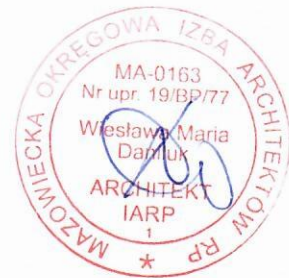
Prowadzenie robót budowlanych pod nadzorem projektanta oraz Kierownika Budowy, wszelkie wątpliwości związane z technologią robót oraz szczegółowymi rozwiązaniami a w szczególności sposobami łączenia lub wykończenia elementów konsultować na bieżąco w trakcie prac.

Wszystkie roboty budowlano – montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych” oraz obowiązującymi normami i sztuką budowlaną zachowując przepisy BHP.

Materiały muszą posiadać niezbędne atesty (ITB, PZH) dopuszczania do stosowania w budownictwie.

Prawa autorskie do projektu i realizacji na zamówienie z zachowaniem przepisów prawa autorskiego. Wszelkie zmiany oraz realizacja zabudowy wg niniejszego opracowania tylko za zgodą projektanta. Całość, ani żadna część niniejszego opracowania nie może być powielana, przechowywana w pamięci, transmitowana przy użyciu metod elektronicznych, mechanicznych, fotopowielania, itp. bez zgody autora projektu.

Projektował:



OPIS TECHNICZNY

zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

TEMAT: Remont zabytkowej drewnianej dzwonnicy

LOKALIZACJA: Zwola Poduchowna dz. nr 85 gm. Miastków Kościelny pow. garwoliński

INWESTOR: Parafia Rzymskokatolicka p.w. Świętej Anny
Zwola Poduchowna 47
08-420 Miastków Kościelny
ks. Jarosław Kisielewski

1. Merytoryczna podstawa opracowania:

2. Aktualna kopia mapy zasadniczej w skali 1:500.
3. Założenia projektowe ustalone z inwestorem.
4. Rekonesans w terenie.
5. Polskie Normy, Warunki techniczne, doświadczenie zawodowe projektantów i przepisy budowlane, w tym:
 - a/ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - b/ Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - c/ Prawo budowlane,
 - d/ Prawo ochrony środowiska,
 - e/ ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - f/ ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Materiały wyjściowe do projektowania

PN-EN 1990: 2004 /Ap1	Eurokod: Podstawy projektowania konstrukcji
PN-EN 1991-1-1: 2004	Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje Część 1-1: Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.
PN-EN 1991-1-3: 2005	Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje Część 1-3: Oddziaływania ogólne – Obciążenie śniegiem
PN-77/B-0201	Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem

PN-B-03264: 2002/Ap1	Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-90/B-03200	Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-B-03150: 2000/A1/Az2	Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-B-03002: 1999/Ap1/Az1/Az2	Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie
PN-81/B-03020	Posadowienie bezpośrednio budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie
PN-90/B-03000	Projekty budowlane. Obliczenia statyczne

3. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest budynek kościoła zakwalifikowany do kategoria X - budynki kultu religijnego, jak: kościoły, kaplice, klasztory, cerkwie, zbory, synagogi, meczety oraz domy pogrzebowe, krematoria zgodnie z zał. do ustawy Prawo budowlane o wsp. kat. obiektu 6,0 i współczynnika wielkości obiektu 1,5.

4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

- budynek kultu religijnego - dzwonnica

Program użytkowy:

wg tabelki zamieszczonej na rysunkach poszczególnych kondygnacji

5. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Drewniana na podmurówce kamiennej, konstrukcji słupowej, oszalowana. Na rzucie kwadratu. Bryła zwarta, prostopadłościenna, dwukondygnacyjna z dolną kondygnacją szalowaną i górna ażurową w formie latarni. Przekryta daszkiem namiotowym z blachy miedzianej. Zwieńczony obeliskową sterczyną z krzyżem. kondygnacje oddzielone od siebie daszkiem okapnikowym. Zewnątrz dołem fartuch z blachy. Wejście po cementowych schodkach.

6. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

Budynek zlokalizowany jest w następujących strefach oddziaływań środowiskowych:

- I strefa obciążenia wiatrem,
- III strefa obciążenia śniegiem,
- II strefa przemarzania gruntu (1.0 m p. p. t).
-

7. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Lp.	Rodzaj powierzchni		Powierzchnia	Jednostka
Budynek handlowy				
1.	Liczba pełnych kondygnacji naziemnych		1	-
2.	Podpiwniczenie		nie	
3.	Poddasze użytkowe		nie	
4.	Pow. zabudowy		18,92	
5.	Pow. użytkowa	łącznie	16,52	
6.	Pow. całkowita		18,92	
7.	Kubatura		0	m ³
8.	Wymiary	długość (front)	4,52	mb
		szerokość	4,52	
9.	Maksymalna wysokość w kalenicy (od gruntu)		8,55	
10.	Wysokość do okapu – maks. (od gruntu)		5,87	
11.	Geometra dachu		kopertowy	-
12.	Pokrycie		blacha miedziana	
13.	Kąt nachylenia połaci dachowych		do 45	°

8. Liczba lokali użytkowych i mieszkalnych

nie dotyczy

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Faza realizacji inwestycji: W fazie realizacji inwestycji budowa nie powoduje istotnych zagrożeń dla środowiska.

Faza użytkowania obiektu: W fazie funkcjonowania przedsięwzięcia na terenie przedsięwzięcia będą powstawały:

nie dotyczy

b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Faza realizacji inwestycji: W fazie realizacji inwestycji występuje możliwość emisji pyłów związana z procesem budowlanym. Są to jednakże zanieczyszczenia krótkotrwałe o ograniczonym zasięgu oddziaływania.

Faza użytkowania obiektu: Zastosowane rozwiązania projektowe eliminują możliwość emisji zanieczyszczeń.

c) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Faza realizacji inwestycji: W fazie realizacji inwestycji budowa generować będzie standardowe odpady budowlane i odpady komunalne związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy. Odpady odbierane będą na bieżąco przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo.

Faza użytkowania obiektu: W fazie użytkowania obiekt generować będzie standardowe odpady komunalne. Odpady komunalne będą segregowane i gromadzone w kubłach. Odpady komunalne odbierane będą na bieżąco przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo.

d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Faza realizacji inwestycji: Powstawać będą drgania związane z robotami budowlanymi. Ich zasięg jest krótkotrwały i ograniczony do terenu budowy.

Faza użytkowania obiektu: Nie występuje emisja drgań, promieniowania, pola elektromagnetycznego oraz innych zakłóceń. Właściwy klimat akustyczny pomieszczeń zostanie osiągnięty poprzez zastosowanie rozwiązań technicznych charakteryzujących się bardzo dobrymi parametrami izolacyjności akustycznej. Przenoszenie dźwięków z pomieszczenia do pomieszczenia będzie zminimalizowane dzięki zastosowaniu podłóg pływających, masywnych ścian działowych i izolacji z wełny mineralnej.

e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Faza realizacji inwestycji: Brak konieczność wycinki drzew kolidujących z inwestycją. Brak wpływu na glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Faza użytkowania obiektu: Brak

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określająca:

nie dotyczy

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń , które automatycznie regulują temperaturę

nie dotyczy

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem

Wymiana pokrycia dachowego

Roboty rozbiórkowe związane z wymianą pokrycia dachowego: rozbiórkę rynien, obróbek blacharskich i pokrycia dachowego można prowadzić z rusztowań, pomostów ruchomych lub wysięgników samochodowych. Roboty rozbiórkowe związane z zerwaniem istniejącego pokrycia dachowego prowadzi się sukcesywnie razem z robotami dekarскими. Prace prowadzi się w ten sposób żeby tego samego dnia powierzchnia usuniętego pokrycia została przykryta nową blachą. W trakcie wykonywania robót związanych z rozbiórką połaci dachowej wykonawca musi dysponować plandekami umożliwiającymi zabezpieczenie dachu w trakcie opadów. Na pokrycia dachowe stosuje się blachy o grubości 0,55 do 0,65 mm. Ciężar 1 m² blachy miedzianej, w zależności od jej grubości wynosi od 4,9 do 5,3 kg. Cechą charakterystyczną miedzi jest powolne utlenianie się jej powierzchni w następstwie reakcji na warunki atmosferyczne oraz powstawanie na niej nalotu zwanego patyną. Warstwa o grubości kilku mikronów jest bardzo szczelna i zabezpiecza miedź przed dalszym utlenianiem. Obecność w atmosferze związków siarki powoduje, po połączeniu się ich z wilgocią atmosferyczną (deszcz), że na powierzchni miedzi wytwarza się niebiesko – zielona lub szaro – zielona warstwa patyny. W miarę powstawania patyny, wystawiony na działanie atmosfery metal zmienia barwę od gąsiej czerwieni poprzez brązy a na czarnym kończąc, na bazie której powstaje dopiero właściwa patyna. Minimalny okres czasu dla takiego procesu to około 12 miesięcy. Jednakże w klimacie suchym proces patynowania przebiega wolniej i wydłuża się nawet do kilku lat. Aby uniknąć procesu niszczenia blachy miedzianej należy pamiętać, że kiedy blacha miedziana styka się z innym metalem, a dodatkowo mamy wilgoć, blacha ulega zniszczeniu. Wpływ na to ma elektroliza, która wytwarza się pomiędzy dwoma zwilgotniałymi blachami. Blacha miedziana nie może się stykać z metalami, które mają wyższy od niej potencjał elektrochemiczny (cynkiem i jego stopami, stalą ocynkowaną, aluminium, a także elementami miedziowymi galwanicznie). Dlatego też wszystkie przylegające części oraz żabki muszą być mosiężne lub miedziane, a gwoździe przymocowujące żabki najlepiej ocynkowane i stalowe. Rynny i spustowe rury przy dachach także nie powinny być wykonane ze stali i cynku. Może to spowodować reakcje chemiczne, które są bardzo szkodliwe.

Wytyczne wykonawcze

Prowadzenie robót budowlanych pod nadzorem projektanta oraz Kierownika Budowy, wszelkie wątpliwości związane z technologią robót oraz szczegółowymi rozwiązaniami a w szczególności sposobami łączenia lub wykończenia elementów konsultować na bieżąco w trakcie prac.

Wszystkie roboty budowlano – montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych” oraz obowiązującymi normami i sztuką budowlaną zachowując przepisy BHP.

Materiały muszą posiadać niezbędne atesty (ITB, PZH) dopuszczania do stosowania w budownictwie.

Prawa autorskie do projektu i realizacji na zamówienie z zachowaniem przepisów prawa autorskiego. Wszelkie zmiany oraz realizacja zabudowy wg niniejszego opracowania tylko za zgodą projektanta. Całość, ani żadna część niniejszego opracowania nie może być powielana, przechowywana w pamięci, transmitowana przy użyciu metod elektronicznych, mechanicznych, fotopowielania, itp. bez zgody autora projektu.

Projektował:

